

Số: 1807/QĐ-UBND

An Thi, ngày 01 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại xã Văn Nhuệ, huyện An Thi để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đường Tân Phúc – Vông Phan (giao ĐT.378), tỉnh Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN AN THI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên & Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 198/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đường Tân Phúc – Vông Phan (giao ĐT.378), tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 1471/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất theo khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013; số 1016/QĐ-UBND ngày 05/5/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện An Thi; số 1142/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 về việc phê duyệt Dự án đầu tư đường Tân Phúc – Vông Phan (giao ĐT.378), tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 1440/TB-UBND ngày 18/9/2023 của UBND huyện An Thi về việc thu hồi đất tại xã Văn Nhuệ, huyện An Thi để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đường Tân Phúc – Vông Phan (giao ĐT.378), tỉnh Hưng Yên;



Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 187/TTr-TNMT ngày 29/2/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **31.557,9m²** (Ba mươi một ngàn năm trăm năm mươi bảy phẩy chín mét vuông) đất do UBND xã Văn Nhuệ quản lý tại xã Văn Nhuệ, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên. Gồm có:

+ Đất chuyên trồng lúa nước (LUC): 5.267,2m²

Vị trí thửa đất thu hồi: Tại các thửa đất số: 237, 262, 263, 290 tờ bản đồ số 5; các thửa đất số 210, 324, 490, 547, 568 tờ bản đồ số 8 theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hưng Yên thực hiện ngày 31/7/2023.

+ Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 12.147,9 m²

Vị trí thửa đất thu hồi: Tại thửa đất số 365 tờ bản đồ số 8; các thửa đất số 16, 18, 37 tờ bản đồ số 24; các thửa đất số 13, 14, 15, 16, 26, 28, 32, 33, 38 tờ bản đồ số 28 theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hưng Yên thực hiện ngày 31/7/2023.

+ Đất thủy lợi (DTL) : 3.164,5 m²

Vị trí thửa đất thu hồi: Tại các thửa đất số 95, 214 tờ số 5; các thửa đất số 84, 123, 154, 285, 292, 584 tờ số 8; các thửa 9, 19, 30, 34, 37 tờ số 28 theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hưng Yên thực hiện ngày 31/7/2023.

+ Đất giao thông (DGT): 10.978,3 m²

Vị trí thửa đất thu hồi: Tại thửa đất số: 216 tờ số 5; các thửa số 119, 520 tờ số 8; thửa số 7, 8 tờ số 24; các thửa số 22, 27, 31, 35, 39 tờ số 28 Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hưng Yên thực hiện ngày 31/7/2023.

- Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường Tân Phúc – Vông Phan (giao ĐT.378), tỉnh Hưng Yên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Văn Nhuệ có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại Trụ sở UBND xã Văn Nhuệ, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Văn Nhuệ, xã Văn Nhuệ.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này và báo cáo kịp thời các khó khăn, vướng mắc về UBND huyện để giải quyết.

3. Giao UBND xã Văn Nhuệ phối hợp với Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2; Thủ trưởng các phòng, ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cường

Nguyễn Hùng Cường

